

Projekt UMOWY Nr M-2375-.....2020

Zawarta w dniu2020 r.

pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Koszalinie z siedzibą przy ul. Szpitalnej 2, 75-720 Koszalin, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006439, akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,

NIP: 669-21-91-946, REGON: 330904973,

Elżbietę Czeszewską - kierownika samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej uprawnionego do reprezentacji Zamawiającego zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu KRS,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
działającą osobiście i we własnym imieniu
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zlecenie przyjmuje i zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na zakupie, dostawie i montażu rolet wewnętrznych przyszybowych we wskazanych pomieszczeniach, znajdujących się w budynku „C” i „A” SP ZOZ MSWiA w Koszalinie przy ul. Szpitalnej 2.

Rolety w kasecie pełnej, w kolorze białym w systemie bezinwazyjnym lub wolno wisząca. Roleta montowana do ramy okiennej. Prowadnice przyklejane do okien. Sznur po stronie lewej. Oczyszczenie ram okiennych we wskazanych pomieszczeniach.

Dodatkowe informacje:

1. Roleta o wymiarach 730x1240 mm – roleta typ zaciemniająca - szt 2
 2. Roleta o wymiarach 700x1000 mm – roleta materiałowa – szt 18
 3. Roleta o wymiarach 950x1000 mm – roleta typ zaciemniająca – szt 11
 4. Roleta o wymiarach 950x450 mm – roleta typ zaciemniająca – szt 11
 5. Roleta o wymiarach 1900x900 mm – roleta zaciemniająca wolno wisząca – szt 1
 6. Roleta o wymiarach 1250x1900 mm – roleta zaciemniająca wolno wisząca – szt 2
2. Wykonawca oświadcza, że znane są mu warunki realizacji przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca zapoznał się z lokalizacją przedmiotu umowy,

założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego co do standardu oraz jakości wykonania, a także dokonał szczegółowej wizji i przeglądu obiektu i miejsca prac.

§ 2

1. Przedstawicielem Zamawiającego podczas wykonywania przedmiotu umowy będzie Anna Sienkowiec, tel. kom. 880 034 07 14, email anna.sienkowiec@poliklinika.koszalin.pl.
2. Przedstawicielem Wykonawcy podczas wykonywania przedmiotu umowy będzie..... tel. kom., email

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają następujące terminy:
 - a) termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 2020r.
 - b) termin zakończenia całości prac objętych umową ustala się na dzień:2020r.
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia umownego terminu zakończenia całości prac objętych umową, jeżeli niedotrzymanie terminu pierwotnego stanowi konsekwencję:
 - a) okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, niezależnych od Wykonawcy,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej).
3. Przez termin zakończenia całości prac objętych umową należy rozumieć dzień zgłoszenia gotowości do odbioru prac.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie, z należyłą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz usunięcia wszelkich wad i usterek;
- b) zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej i nadzorczej i utrzymania jej tak długo, jak tego wymaga wykonanie umówionego zakresu prac;
- c) przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska,
- d) umożliwienia wstępu na teren objęty pracami pracownikom właściwych organów administracji publicznej, celem dokonywania przez nich kontroli i innych czynności określonych właściwymi przepisami prawa;
- e) utrzymania terenu objętego pracami w należyтым stanie, usuwania zbędnych materiałów, odpadków, śmieci, itp.
- f) Zawiadamiania Zamawiającego o wykonaniu prac dodatkowych i koniecznych;
- g) przekazania Zamawiającemu wykonanych prac,
- h) usunięcia wadi usterek;
- i) uporządkowania terenu objętego pracami, wywiezienia śmieci – po zakończeniu prac przed ich końcowym odbiorem i wydania terenu w stanie wolnym od urządzeń i rzeczy, które tam umieścił.

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) przekazania Wykonawcy terenu objętego pracami i wskazania granic terenu,
- b) zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 6

W przypadku niebezpieczeństwa opóźnienia prac wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków spoczywających na Zamawiającym, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie o tym zawiadomić na piśmie Zamawiającego.

§ 7

1. Koszty prac dodatkowych wykonanych bez zgody Zamawiającego obciążają w całości Wykonawcę bez obowiązku zwrotu przez Zamawiającego poniesionych przez Wykonawcę nakładów.
2. Podstawą wykonania dodatkowych prac jest sporządzony przez Wykonawcę protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko takie roboty, których natychmiastowe wykonanie jest konieczne i niezbędne ze względu na grożące bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzi.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonywany przedmiot umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac osobom trzecim, jednakże ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania oraz zaniechania tych osób.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Użyte materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonymi w ustawie prawo budowlane i w przepisach wykonawczych z zastosowaniem do placówek medycznych. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.
2. Zamawiający wyznacza datę przystąpienia do odbioru i zawiadamia o tym Wykonawcę. Przystąpienie do odbioru powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, stanowiący załącznik nr 1 do umowy, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
 - a) określenie przedmiotu odbioru,
 - b) oznaczenie osób uczestniczących w przekazaniu,
 - c) spis i opis ujawnionych wad, termin usunięcia wad nadających się do usunięcia,
 - d) decyzję o przyjęciu lub odmowie przyjęcia przedmiotu umowy.
 - e) oświadczenia i wyjaśnienia.
2. Odmowa podpisania protokołu odbioru przez któregokolwiek z uczestników odbioru jest odnotowywana w protokole.
3. Jeżeli, mimo otrzymania zawiadomienia o dacie odbioru, Wykonawca nie stawił się, Zamawiający przystąpi do odbioru w dniu przewidzianym do odbioru.

§ 11

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy uzgodniono w wysokości..... zł brutto (słownie:). Wysokość wynagrodzenia została określona na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez strony umowy.
3. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia nastąpi w ciągu 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia ustalonego w § 11 ust 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary.
3. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wykonanie przedmiotu umowy wynosi miesiące.

§ 13

1. Oprócz sytuacji wymienionych w Kodeksie Cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy, w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, ogłoszenia jego upadłości, otwarcia postępowania układowego, likwidacji lub wykreślenia Wykonawcy z ewidencji działalności gospodarczej,
 - nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę, ich przerwania oraz nie kontynuowania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy,
 - wykonywania przez Wykonawcę prac z naruszeniem warunków określonych w umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wyda w umówionym terminie terenu objętego pracami, pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Za datę odstąpienia uznaje się datę doręczenia przez odstępującego oświadczenia o odstąpieniu.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz przejęcia od Wykonawcy terenu objętego pracami.

§14

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw wynikających z umowy w całości lub w jakiegokolwiek części na rzecz osób trzecich.
2. W przypadku zmiany swojej siedziby, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego o adresie nowej siedziby. W przypadku niezawiadomienia o zmianie siedziby, doręczenia wykonywane będą na adres podany w umowie.

§ 15

Spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych umową, stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: